

QUADRE A

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	345	779
Locals	345	2.895
Plantes d'habitatges i oficines	690	3.240
Terrasses, balcons, porxos i similars	173	810
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	397	830
Plantes sobre rasant	794	3.599
Terrasses, balcons, porxos i similars	198	900
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	449	882
Plantes sobre rasant	897	3.957
Terrasses, balcons, porxos i similars	224	989
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	449	882
Plantes sobre rasant	897	4.085
Terrasses, balcons, porxos i similars	224	1.021
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	483	1.567
Naus-magatzem	311	1.394

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,40.

QUADRE B1

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

Edificis d'habitatges plurifamiliars

Soterranis	335	591
Locals	335	1.755
Plantes d'habitatges i oficines	670	2.090
Terrasses, balcons, porxos i similars	168	523

Cases entre mitgeres

Soterranis i semisoterranis	385	641
Plantes sobre rasant	771	2.333
Terrasses, balcons, porxos i similars	193	583

Cases aïllades

Soterranis i semisoterranis	436	691
Plantes sobre rasant	871	2.575
Terrasses, balcons, porxos i similars	218	644

Edificis comercials i d'oficines

Soterranis	436	691
Plantes sobre rasant	871	2.646
Terrasses, balcons, porxos i similars	218	662

Edificis d'ús industrial de diverses plantes	452	1.162
---	-----	-------

Naus-magatzem	285	995
----------------------	-----	-----

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,40.

QUADRE B2

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	335	635
Locals	335	2.335
Plantes d'habitatges i oficines	670	2.670
Terrasses, balcons, porxos i similars	168	668
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	385	685
Plantes sobre rasant	771	2.971
Terrasses, balcons, porxos i similars	193	743
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	436	736
Plantes sobre rasant	871	3.271
Terrasses, balcons, porxos i similars	218	818
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	436	736
Plantes sobre rasant	871	3.371
Terrasses, balcons, porxos i similars	218	843
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	452	1.452
Naus-magatzem	285	1.285

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,40.

QUADRE B3

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	335	607
Locals	335	2.035
Plantes d'habitatges i oficines	670	2.370
Terrasses, balcons, porxos i similars	168	593
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	385	657
Plantes sobre rasant	771	2.641
Terrasses, balcons, porxos i similars	193	660
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	436	708
Plantes sobre rasant	871	2.911
Terrasses, balcons, porxos i similars	218	728
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	436	708
Plantes sobre rasant	871	2.996
Terrasses, balcons, porxos i similars	218	749
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	452	1.302
Naus-magatzem	285	1.135

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,40.

QUADRE B4

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	335	591
Locals	335	1.755
Plantes d'habitatges i oficines	670	2.090
Terrasses, balcons, porxos i similars	168	523
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	385	641
Plantes sobre rasant	771	2.333
Terrasses, balcons, porxos i similars	193	583
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	436	691
Plantes sobre rasant	871	2.575
Terrasses, balcons, porxos i similars	218	644
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	436	691
Plantes sobre rasant	871	2.646
Terrasses, balcons, porxos i similars	218	662
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	452	1.162
Naus-magatzem	285	995

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,40.

QUADRE B5

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	335	575
Locals	335	1.535
Plantes d'habitatges i oficines	670	1.870
Terrasses, balcon, porxos i similars	168	468
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	385	625
Plantes sobre rasant	771	2.091
Terrasses, balcon, porxos i similars	193	523
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	436	676
Plantes sobre rasant	871	2.311
Terrasses, balcon, porxos i similars	218	578
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	436	676
Plantes sobre rasant	871	2.371
Terrasses, balcon, porxos i similars	218	593
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	452	1.052
Naus-magatzem	285	885

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,40.

QUADRE C1

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

Edificis d'habitatges plurifamiliars

Soterranis	325	535
Locals	325	1.375
Plantes d'habitatges i oficines	650	1.700
Terrasses, balcons, porxos i similars	173	436

Cases entre mitgeres

Soterranis i semisoterranis	374	584
Plantes sobre rasant	748	1.903
Terrasses, balcons, porxos i similars	187	476

Cases aïllades

Soterranis i semisoterranis	406	616
Plantes sobre rasant	813	2.073
Terrasses, balcons, porxos i similars	203	518

Edificis comercials i d'oficines

Soterranis	406	616
Plantes sobre rasant	813	2.125
Terrasses, balcons, porxos i similars	203	531

Edificis d'ús industrial de diverses plantes	423	1.000
---	-----	-------

Naus-magatzem	276	854
----------------------	-----	-----

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,40.

QUADRE C2

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	325	505
Locals	325	1.225
Plantes d'habitatges i oficines	650	1.550
Terrasses, balcons, porxos i similars	163	388
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	374	554
Plantes sobre rasant	748	1.738
Terrasses, balcons, porxos i similars	187	434
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	406	586
Plantes sobre rasant	813	1.893
Terrasses, balcons, porxos i similars	203	473
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	406	586
Plantes sobre rasant	813	1.938
Terrasses, balcons, porxos i similars	203	484
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	423	918
Naus-magatzem	276	771

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,40.

QUADRE C3

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	325	477
Locals	325	1.085
Plantes d'habitatges i oficines	650	1.410
Terrasses, balcons, porxos i similars	163	353
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	374	526
Plantes sobre rasant	748	1.584
Terrasses, balcons, porxos i similars	187	396
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	406	558
Plantes sobre rasant	813	1.725
Terrasses, balcons, porxos i similars	203	431
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	406	558
Plantes sobre rasant	813	1.763
Terrasses, balcons, porxos i similars	203	441
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	423	841
Naus-magatzem	276	694

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,35.

QUADRE C4

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	325	449
Locals	325	945
Plantes d'habitatges i oficines	650	1.270
Terrasses, balcons, porxos i similars	163	318
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	374	498
Plantes sobre rasant	748	1.430
Terrasses, balcons, porxos i similars	187	357
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	406	530
Plantes sobre rasant	813	1.557
Terrasses, balcons, porxos i similars	203	389
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	406	530
Plantes sobre rasant	813	1.588
Terrasses, balcons, porxos i similars	203	397
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	423	764
Naus-magatzem	276	617

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,35.

QUADRE D1

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	315	415
Locals	315	815
Plantes d'habitatges i oficines	630	1.130
Terrasses, balcons, porxos i similars	173	298
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	362	462
Plantes sobre rasant	725	1.275
Terrasses, balcons, porxos i similars	181	319
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	394	494
Plantes sobre rasant	788	1.388
Terrasses, balcons, porxos i similars	197	347
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	394	494
Plantes sobre rasant	788	1.388
Terrasses, balcons, porxos i similars	197	347
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	394	694
Naus-magatzem	252	552

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,30.

QUADRE D2

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	315	395
Locals	315	715
Plantes d'habitatges i oficines	630	1.030
Terrasses, balcons, porxos i similars	158	258
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	362	442
Plantes sobre rasant	725	1.165
Terrasses, balcons, porxos i similars	181	291
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	394	474
Plantes sobre rasant	788	1.268
Terrasses, balcons, porxos i similars	197	317
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	394	474
Plantes sobre rasant	788	1.268
Terrasses, balcons, porxos i similars	197	317
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	394	634
Naus-magatzem	252	492

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,30.

QUADRE D3

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	315	375
Locals	315	615
Plantes d'habitatges i oficines	630	930
Terrasses, balcons, porxos i similars	158	233
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	362	422
Plantes sobre rasant	725	1.055
Terrasses, balcons, porxos i similars	181	264
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	394	454
Plantes sobre rasant	788	1.148
Terrasses, balcons, porxos i similars	197	287
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	394	454
Plantes sobre rasant	788	1.148
Terrasses, balcons, porxos i similars	197	287
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	394	574
Naus-magatzem	252	432

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,30.

QUADRE D4

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	315	357
Locals	315	525
Plantes d'habitatges i oficines	630	840
Terrasses, balcons, porxos i similars	158	210
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	362	404
Plantes sobre rasant	725	956
Terrasses, balcons, porxos i similars	181	239
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	394	436
Plantes sobre rasant	788	1.040
Terrasses, balcons, porxos i similars	197	260
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	394	436
Plantes sobre rasant	788	1.040
Terrasses, balcons, porxos i similars	197	260
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	394	520
Naus-magatzem	252	378

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,30.

QUADRE E

Mòduls d'obra nova (ON) i de divisió de la propietat horitzontal (DPH), en eur/m² construït

	<u>ON</u>	<u>DPH</u>
Edificis d'habitatges plurifamiliars		
Soterranis	315	336
Locals	315	455
Plantes d'habitatges i oficines	630	770
Terrasses, balcons, porxos i similars	173	208
Cases entre mitgeres		
Soterranis i semisoterranis	347	368
Plantes sobre rasant	693	847
Terrasses, balcons, porxos i similars	173	212
Cases aïllades		
Soterranis i semisoterranis	378	399
Plantes sobre rasant	756	924
Terrasses, balcons, porxos i similars	189	231
Edificis comercials i d'oficines		
Soterranis	378	399
Plantes sobre rasant	756	924
Terrasses, balcons, porxos i similars	189	231
Edificis d'ús industrial de diverses plantes	394	485
Naus-magatzem	252	343

Observació:

En les primeres transmissions, si a la data del fet imposable encara no s'haguessin assignat els corresponents valors cadastrals, s'aplicaran, a efectes d'actes jurídics documentats, els mòduls de DPH multiplicats per 1,30.